



**BETALINGSVEDTÆGT FOR
HADERSLEV SPILDEVAND A/S
2023**

Provas.dk

 **Provas**

Udarbejdet af
Provas - Haderslev Spildevand a/s

Godkendt af
Bestyrelsen i Provas - Haderslev Spildevand a/s
15. november 2022

Haderslev Kommunalbestyrelse
27. juni 2023

Indhold

1. Grundlag	4
1.1 Definitioner	4
2. Område	5
3. Budget og regnskab	6
4. Indtægter	7
4.1 Tilslutningsbidrag	7
4.1.1 Bidragets størrelse	7
4.1.2 Pristalsregulering	7
4.1.3 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer mv.	7
4.1.4 Forfaldstidspunkt	8
4.2 Vandafledningsbidrag	8
4.2.1 Vandafledningsbidragets beregning	8
4.2.2 Boligheder	9
4.2.3 Erhvervsejendomme	9
4.2.4 Øvrige	10
4.2.5 Særlig forurenede overfladevand	10
4.3 Særbidrag	10
4.4 Vejbidrag	10
4.4.1 Statsveje	10
4.4.2 Kommunale veje og private fællesveje	10
5. Andre spildevandsanlæg og overtagelse heraf	11
5.1 Overtagelse af eksisterende Andre spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s	11
5.2 Overtagelse af eksisterende Andre spildevandsanlæg, der på overdragelsestidspunktet er tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s	11
5.3 Spildevandsanlæg i nye private byggemodninger	11
5.4 Andre spildevandsanlæg som tilsluttes anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s	12
6. Udtræden af spildevandsforsyningen (ophævelse af tilslutningsret og -pligt) og genindtræden	13
6.1 Ophævelse af tilslutningsret og -pligt til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s	13
6.1.1 Økonomisk kompensation til Haderslev Spildevand a/s	13
6.1.2 Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling	13
6.2 Gentilslutning til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s	13
7. Ledningsbrud	14
8. Diverse bestemmelser	15
8.1 Målerdata	15
8.2 Betalingsvilkår	15
8.3 Klageadgang	15
8.4 Vedtægtens ikrafttræden	15

1. Grundlag

Provas - Haderslev Spildevand a/s (herefter Haderslev Spildevand a/s) har udarbejdet denne betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s eller på anden måde tilknyttet selskabet. Betalingsvedtægten er udarbejdet i henhold til Lovbekendtgørelse nr. 1775 af 2. september 2021 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber med senere ændringer (betalingsloven).

1.1 Definitioner

Spildevand er alt vand, herunder regn- og overfladevand, der afledes fra boligejendomme, erhvervsjendomme, øvrige ejendomme samt veje og andre befæstede arealer.

Husspildevand er spildevand fra husholdninger, herunder afløb fra vandklosetter.

Regnvand er tag- og overfladevand, der afledes fra tage, veje samt andre befæstede arealer. Tag- og overfladevandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer, eller have en væsentlig anden sammensætning.

Spildevandsanlæg er såvel åbne som lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til bortskaffelse eller behandling af spildevand i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet. Ved separatkloakerede anlæg omfatter spildevandsanlæg både spildevandsledninger og regnvandsledninger.

Spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s er spildevandsanlæg, der betjener en eller flere ejendomme, og hvor Haderslev Spildevand a/s har ansvaret for drift og vedligeholdelse.

Andre spildevandsanlæg er spildevandsanlæg omfattet af § 5 stk. 1 i betalingsloven, og som betjener én eller flere ejendomme, og hvor drift og vedligeholdelse ikke varetages af Haderslev Spildevand a/s. Spildevandsanlæg på privat ejendom, som i henhold til reglerne om kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen, jf. betalingslovens § 7a, drives og vedligeholdes af Haderslev Spildevand a/s, er andre spildevandsanlæg.

En ejendom er jf. udstykningslovens § 2 defineret som ét eller flere matrikelnumre, som i henhold til noteringen i matriklen skal holdes samlet.

Kloakoplandet er det i spildevandsplanen afgrænsede område, inden for hvilket samtlige ejendomme er eller er planlagt tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.

Grundgrænse er defineret som den matrikulære afgrænsning af en ejendom.

Stikledning er den ledning som føres frem til grundgrænsen fra hovedledningssystem ejet af Haderslev Spildevand a/s.

Tilslutning af en ejendom er defineret som den fysiske tilslutning af en ejendoms interne kloaksystem til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s via stikledning.

Boligenhed er defineret som en bolig med selvstændige afløbsinstallationer, hvorfra der alene afledes husspildevand, herunder blandt andet parcelhuse, rækkehuse, stuehus på en landbrugs-ejendom, én lejlighed i en etageejendom eller et sommerhus.

Erhvervsjendomme er defineret som ejendomme, der ikke tjener til kun beboelse. Det vil sige, at industri- og håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg med andet end husspildevand fra boligen.

Tilslutningsbidrag er det bidrag, der opkræves ved tilslutning af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet, se kap. 4.1.

Vandafledningsbidrag er det årlige bidrag fra de tilsluttede ejendomme. Vandafledningsbidraget består af et fast bidrag pr. stikledning og et variabelt bidrag efter vandforbrug, se kap. 4.2.

2. Område

Vedtægten gælder for spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s samt for anlæg som Haderslev Spildevand a/s har ansvaret for at etablere, drive og vedligeholde, jf. Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., § 7a.

Hvor spildevandsplanen foreskriver det, og det er besluttet at gennemføre kloakering, er Haderslev Spildevand a/s forpligtet til at føre stikledning frem til grundgrænsen for hver enkelt ejendom

eller til områdeafgrænsningen for et spildevandsanlæg omfattet af betalingslovens § 5 stk. 1.

Alle ejere af fast ejendom inden for kloakområdet er i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, forpligtet til at tilslutte sig spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, når tilslutningsmulighed foreligger, samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.



3. Budget og regnskab

Haderslev Spildevand a/s udarbejder hvert år et budget over forventede driftsudgifter og investeringer for det næstkommende år. På baggrund heraf fastsættes årligt selskabets takster i form af vandafledningsbidrag, særbidrag, vejbidrag og tilslutningsbidrag. Derudover fastsættes årligt bidrag og takster for fælles obligatoriske tømningsordninger. Taksterne fastsættes af Haderslev Spildevand a/s og godkendes af Kommunalbestyrelsen i Haderslev.

Regnskabet for Haderslev Spildevand a/s omfatter bl.a. udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, samt privatejede spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Haderslev Spildevand a/s efter betalingslovens § 7a.

Desuden omfatter selskabets regnskab udgifter til eventuel medfinansiering af private og kommunale klimatilpasningsprojekter i overensstemmelse med lovgivningen herom samt bidrag til foreninger oprettet i medfør af vandsektorloven jf. betalingslovens §1 stk. 4.

For fælles obligatoriske tømningsordninger, udføres der selvstændige regnskaber, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af tømningsordninger samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningerne. Under driftsudgifterne hører udgifter til drift og afskrivninger af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån.



4. Indtægter

Udgifterne, som Haderslev Spildevand a/s har, dækkes af indtægter fra opkrævning af tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag, særbidrag og vejbidrag.

Regnskabet omfatter tillige indtægter fra afledere af spildevand til spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, eller er kontraktligt tilknyttet Haderslev Spildevand a/s efter betalingslovens § 7a.

4.1 Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller er pålignet tilslutningsbidrag til et spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, eller før 1. januar 2010 et offentligt spildevandsanlæg. Der betales også tilslutningsbidrag for enkeltejendomme med helårsbolig uden for spildevandsområde med kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen jf. betalingslovens § 7a.

4.1.1 Bidragets størrelse

Tilslutningsbidraget er et lovfast standardtilslutningsbidrag, der i 1997-priser udgjorde 30.000 kr. eksklusiv moms for en boligenhed og 30.000 kr. eksklusiv moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal for en erhvervsjendom. Standardtilslutningsbidraget pristalsreguleres, jf. pkt. 4.1 2.

For erhvervsjendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsjendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Haderslev Spildevand a/s kan i helt særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget; dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter. Pålignes et reduceret tilslutningsbidrag, skal standardtilslutningsbidraget være ude af proportioner med de faktiske omkostninger forbundet med kloakeringen af ejendommen. Til grund for beregningen af et reduceret bidrag lægges nødvendige anlægsinvesteringer som forudsætning for kloakeringen af ejendommen, samt overvejelser om, hvorvidt ejendommens anvendelse på sigt kan skifte karakter.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af standardtilslutningsbidraget. Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet

for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Tilslutningsbidraget fastsættes efter gældende takst på forfaldstidspunktet.

4.1.2 Pristalsregulering

Tilslutningsbidraget reguleres hvert år pr. 1. januar i henhold til indeksregulering fra Danmarks Statistiks omkostningsindeks for anlæg, jordarbejde mv. (BYG 61). For beregningen anvendes et basisindeks på 62,62 for 2. kvartal 1997 svarende til 30.000 kr. eksklusiv moms. Det regulerede tilslutningsbidrag fremgår af takstbladet for Haderslev Spildevand a/s.

4.1.3 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer mv.

Der opkræves ved udstykning fra en boligejendom supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, når Haderslev Spildevand a/s fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsjendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealudvidelsen.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.

Ved udstykning af en erhvervsjendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af Lov om

betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. § 2, stk. 8. Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som:

Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom. Bidraget opkræves, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af den frastykkede ejendom.

Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervsejendom i byzone udstykkes.

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Hvis en erhvervsejendom overgår fra land-til byzone, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen i byzone minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen i landzone.

4.1.4 Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen. Dette vil i praksis være, når stikledning er ført frem til ejendommens skelgrænse.

For ejendomme med kontraktligt medlemskab af spildevandsforsyningen forfalder tilslutningsbidraget til betaling ved kontraktens indgåelse.

Ved forøgelse af grundarealet for erhvervsejendomme i byzone og ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone vil dette i praksis være, når der foreligger tilladelse til ændringen.

Ved en erhvervsejendoms overgang fra landzone til byzone forfalder det supplerende tilslutningsbidrag til betaling, når der foreligger et af Kommunalbestyrelsen godkendt plangrundlag.



Hovedledninger eller detailkloak, som passerer en ejendom, kan ikke betragtes som stikledning. Ejendommen betragtes først som forsynet med mulighed for tilslutning, når Haderslev Spildevand a/s har etableret stikledning til den pågældende ejendom.

I de tilfælde, hvor kommunen træffer afgørelse om, at tilslutning er omfattet af afdragsordning jf. Bekendtgørelse om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt, er forfaldstidspunktet, når den fysiske tilslutning sker. Ejendommen betragtes som fysisk tilsluttet, når kommunen har modtaget færdigmelding fra autoriseret kloakmester.

4.2 Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet et spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s eller kontraktligt tilknyttet Haderslev Spildevand a/s, betaler vandafledningsbidrag.

4.2.1 Vandafledningsbidragets beregning

Vandafledningsbidraget består af henholdsvis et fast bidrag, som opkræves pr. spildevandsstik, samt et variabelt bidrag, som opkræves pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Ejendomme med mere end ét spildevandsstik opkræves således ét fast bidrag pr. stikledning, der er ført frem til grundgrænsen. Ejere af ejendomme med mere end én spildevandsstikledning kan for egen regning vælge at annullere overskydende stikledninger, hvorved antallet af faste bidrag kan reduceres. Der opkræves ikke stikledningsbidrag for separate regnvandsstikledninger.

Det variable bidrag pr. m³ og det faste bidrag fastsættes af Haderslev Spildevand a/s én gang årligt for det kommende kalenderår på grundlag af budget for Haderslev Spildevand a/s. Det variable bidrag pr. m³ og det faste bidrags størrelse fremgår af takstbladet for det enkelte kalenderår. Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes anlæg ejet af

Haderslev Spildevand a/s. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, betales vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes.

Ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen efter Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsanlæg § 7a, betaler vandafledningsbidrag og stikledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor den decentrale renseløsning tages i brug.

4.2.2 Boligenheder

For boligenheder, hvor der er krævet installeret vandmåler, afregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug.

For boligenheder, hvor der ikke afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år, mens normalvandforbruget for sommerhuse/fritidshuse, der ikke benyttes til helårsbeboelse, fastsættes til 70 m³ pr. år.

4.2.3 Erhvervsejendomme

For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug eller efter målt eller skønnet spildevandsmængde.

Trappemodell

Det variable vandafledningsbidrag opkræves efter differentierede takster (den såkaldte trappemodell), der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 m³ og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3). Det variable vandafledningsbidrag skal herefter af Spildevandsforsyningen beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Kubikmetertaksterne fastsættes som angivet i nedenstående tabel:

Trin 1	Trin 2	Trin 3
Takst 1	Takst 2 (20 % lavere end takst 1)	Takst 3 (60 % lavere end takst 1)

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Er en sådan ejendom tilmeldt afregning efter trappemodellen, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensyntagen til kubikmetertaksterne på trin 1, 2 og 3.

Øvrige ejendomme skal betale den højeste takst

for hele forbruget, dvs. takst 1. På tilsvarende måde afregnes vandafledningsbidraget for erhvervsejendomme, der opererer på markedsmæssige vilkår, men hvor der ikke er sket en tilmelding til trappemodellen.

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget. Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter de nævnte trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip, og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter betalingslovens § 2b.

Mængder, der er givet fradrag for med baggrund i, at de ikke ledes til kloaksystemet, skal fradrages det samlede forbrug ved ansøgning om reduktion i vandafledningsbidrag efter trappemodellen. For at opnå reduktion i vandafledningsbidraget er det endvidere et krav, at virksomheden arbejder under markedsmæssige vilkår.

Vand som indgår i produktion eller ikke afledes til kloak:

Erhvervsejendomme, herunder landbrugsejendomme, kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke ledes til kloaksystemet. For at få fradrag skal dette vandforbrug kunne henregnes til produktionen på erhvervsejendommen.

Desuden skal ejeren af erhvervsejendommen dokumentere, at vandforbrug, der ønskes fradrag for, ikke afledes til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, og at der er tale om en erhvervsejendom. Fradrag kræver endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler (vandmåler). Haderslev Spildevand a/s skal godkende bimålerens placering.

Bimålere ejes af Haderslev Spildevand a/s, og der gælder de samme bestemmelser og vilkår som for afregningsmålere, jf. det til enhver tid gældende drikkevandsregulativ for Haderslev Vand a/s. Taksten for bimåleren (afregningsmåler) fremgår af takstbladet for Haderslev Vand a/s.

Ansøgningsskema findes på selskabets hjemmeside.

Undtagelsesvist kan Haderslev Spildevand a/s, hvor vandmængden, der ønskes fradraget, ikke kan måles, tillade, at størrelsen af denne vandmængde dokumenteres på anden måde. Haderslev Spildevand a/s afgør hvilke krav, der skal stilles til dokumentationen.

Ved eventuel måling i afløbet fra en erhvervsvirksomhed skal virksomheden afholde alle udgifter forbundet med opsætning, drift og aflæsning af måleren.

4.2.4 Øvrige

Der opkræves endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, men hvor der sker tilledning lejlighedsvis eller over korte perioder - de såkaldte "gæstetilledninger". Der kan f.eks. være tale om afløb fra mobile slagtebusser, fiskebiler, tilledning fra byggepladser eller ikke permanent tilsluttede afværgeboringer.

Den afledte mængde fra ikke permanente tilslutninger opgøres på baggrund af målinger eller fastsættes skønsmæssigt. Haderslev Spildevand a/s fastsætter i forbindelse med midlertidige tilslutningstilladelser krav til hvordan vandmængderne opgøres. Samtlige udgifter til eventuelt måleudstyr, herunder verifikation samt aflæsning afholdes af den, der tilleder spildevand til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.

Der skal også betales vandafledningsbidrag af spildevand, der ikke kan henføres til et målt vandforbrug. Det kan f.eks. være spildevand fra en virksomheds fabrikationsprocesser, genbrug af regnvand, vand fra afværgepumpninger, vandværkers filterskyllevand og perkolat fra lossepladser, når dette vand ledes til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s. Afregning sker enten efter særskilte målere, eller efter skøn. Hvilken metode der anvendes, afgør Haderslev Spildevand a/s i forbindelse med tilladelse til afledningen. Alle udgifter til eventuelt målerudstyr, herunder verifikation og aflæsning afholdes af den, der tilleder spildevand til selskabets anlæg.

Som udgangspunkt betales der dog ikke vandafledningsbidrag ved lovlige midlertidige tilslutninger til det separate regnvandssystem. Dette gælder dog ikke, hvis udledningen er forbundet med omkostninger for Haderslev Spildevand a/s.

4.2.5 Særlig forurenede overfladevand

For ejendomme, hvorfra der udledes særligt forurenede overfladevand, kan miljømyndighederne afgøre, at dette overfladevand sidestilles med almindeligt husspildevand, og derfor undtagelsesvist skal ledes til spildevandssystemet (rens anlægget).

Såfremt en ejendom får tilslutningstilladelse til tilledning af særligt forurenede overfladevand til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, opkræves der vandafledningsbidrag for den afledte mængde. Afløbsmængden fra uoverdækkede arealer opgør Haderslev Spildevand a/s ud fra arealets størrelse, og der afregnes efter takstbladets sats. Miljømyndigheden kan i sin tilslutningstilladelse fastsætte vilkår om f.eks. drosling af afledningen til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.

4.3 Særbidrag

Alle ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningsselskabet skal opkræve særbidraget i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Særbidraget betales ud over det almindelige vandafledningsbidrag, og afregningen sker en gang årligt.

4.4 Vejbidrag

4.4.1 Statsveje

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s. Bidraget beregnes på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevands a/s.

4.4.2 Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til Haderslev Spildevand a/s på maksimalt 8 procent af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand. Vejbidraget (procentsatsen) fastsættes af Haderslev Spildevand a/s ud fra en opgørelse af udgifterne forbundet med at håndtere vejvandet fra kommunale veje og private fællesveje. Procentsatsen fremgår af takstbladet.



5. Andre spildevandsanlæg og overtagelse heraf

5.1 Overtagelse af eksisterende Andre spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s

Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at Haderslev Spildevand a/s skal overtage Andre spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

Haderslev Spildevand a/s yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves standardtilslutningsbidrag; Haderslev Spildevand a/s har modregningsret ved betaling. Efter overtagelsen af anlægget opkræves endvidere vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af de taksationsmyndigheder der er nævnt i §§ 105 og 106 jf. i Lov om offentlige veje.

5.2 Overtagelse af eksisterende Andre spildevandsanlæg, der på overdragelsestidspunktet er tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s

Kommunalbestyrelsen kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at Haderslev Spildevand a/s skal overtage Andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet spildevandsanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.

Haderslev Spildevand a/s yder i den forbindelse normalt ikke godtgørelse for det overtagne spildevandsanlæg.

I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om eventuel godtgørelse af de taksationsmyndigheder der er nævnt i §§ 105 og 106 i Lov om offentlige veje.

5.3 Spildevandsanlæg i nye private bygge-modninger

Etablering af spildevandsanlæg i private bygge-modninger, hvor Haderslev Spildevand a/s skal eje og drive spildevandsanlægget, sker som udgangspunkt efter den fremgangsmåde, der er beskrevet under punkt 1 nedenfor. Når forholdene taler for det, kan etablering ske efter en aftale om privat byggemodning, se punkt 2.

Hvor spildevandsplanen fastlægger, at spildevandsforsyningen af de ejendomme, der indgår i den private byggemodning, skal ske ved et Andet

spildevandsanlæg, sker etableringen som beskrevet i punkt 3.

1. Haderslev Spildevand a/s forestår såvel projektering som udførelse af spildevandsanlægget, der forbliver anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s. Inden Haderslev Spildevand a/s igangsætter projektering og udførelse af anlægget, skal udstykkeren stille en anfordringsgaranti til Haderslev Spildevand a/s for betaling af det kloaktilslutningsbidrag, der kan opkræves ved etablering af tilslutningsmulighed for grundene i udstykningen.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

2. Udstykkeren forestår projektering og udførelse af spildevandsanlægget efter vilkår stillet af Haderslev Spildevand a/s. Haderslev Spildevand a/s overtager det færdige spildevandsanlæg.

Inden anlægget etableres, indgår udstykkeren en aftale med Haderslev Spildevand a/s om vilkårene for anlæggets overtagelse, herunder:

- Haderslev Spildevand a/s' godkendelse af projekt for spildevandsanlægget inden anlæggets udførelse.
- Anlæggets tekniske udformning og de tekniske krav til anlægget.
- Krav til dokumentation af anlægget og anlæggets tilstand, herunder krav om spuling og TV-inspektion.
- Haderslev Spildevand a/s' godkendelse af anlægget efter udførelsen og inden overtagelsen.
- Vilklårene for den økonomiske godtgørelse for anlægget og afregningen af tilslutningsbidrag.

Når anlægsarbejdet er afsluttet, gennemføres en afleveringsforretning og Haderslev Spildevand a/s overtager det færdige spildevandsanlæg, og afholder fremtidige udgifter til drift og vedligehold af anlægget.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

3. Udstykkere forestår projektering og udførelse af spildevandsanlægget, der forbliver privat ejet eventuelt af et privat spildevandslaug som et Andet spildevandsanlæg. Etablering af et Andet spildevandsanlæg, som ikke er ejet af Haderslev Spildevand a/s forudsætter, at dette er i overensstemmelse med Haderslev Kommunes Spildevandsplan.

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag fastsættes og betales i henhold til pkt. 5.4 i denne betalingsvedtægt.

5.4 Andre spildevandsanlæg som tilsluttes anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s

Haderslev Spildevand a/s fastsætter tilslutningsbidraget for Andre spildevandsanlæg, der tilsluttes anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s. Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.



6. Udtræden af spildevandsforsyningen (ophævelse af tilslutningsret og -pligt) og genindtræden

6.1 Ophævelse af tilslutningsret og -pligt til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s

Hvis kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at lade ejendommene udtræde af spildevandsforsyningen for hele eller dele af det tilladte spildevand, kan ejendommene udtræde helt eller delvist. Med hele det tilladte spildevand menes al spildevand jf. pkt. 1.1.

Med dele af det tilladte spildevand menes enten regnvand jf. pkt. 1.1 eller det øvrige spildevand.

Tilladelse til udtræden meddeles af kommunalbestyrelsen efter ansøgning og er betinget af, at der opnås tilladelse til alternativ bortskaffelse af spildevand.

For ejendomme med tilladelse til udtræden og hvor kommunen ophæver tilslutningsret og -pligt til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s indgår Haderslev Spildevand a/s en aftale med grundejerne om udtræden. I forbindelse hermed kan der ske tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis afbrydelse af tilslutningen til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.

Hvis en bolig- eller en erhvervsvirksomhed frakobler hele spildevandtilledningen til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s anlæg, kan Haderslev Spildevand a/s efter et konkret skøn foretage tilbagebetaling af et beløb, der maksimalt svarer til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på tidspunktet for ophævelse af tilslutningen.

Hvis en ejendom alene udtræder for regnvand, udgør eventuel tilbagebetaling pr. boligenhed eller pr. påbegyndt 800 m² grundareal for erhvervs-ejendomme mellem 0 og 40 % af det standardtilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

For erhvervs-ejendomme, der har betalt reduceret tilslutningsbidrag jf. pkt. 4.1.1 afsnit 3 reguleres eventuel tilbagebetaling tilsvarende.

6.1.1 Økonomisk kompensation til Haderslev Spildevand a/s

Hvis Haderslev Spildevand a/s kan sandsynliggø-

re at have etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en bolig- eller erhvervs-ejendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Haderslev Spildevand a/s i forbindelse med aftale om en ejendoms afbrydelse af tilslutningen til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, kræve økonomisk kompensation.

Kompensationen fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

6.1.2 Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling

Når Kommunalbestyrelsen i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor kommunen er indstillet på at tillade ophævelse af tilslutningspligten til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, kan Haderslev Spildevand a/s fastsætte en frist for accept af tilbuddet om tilbagebetaling/kompensation.

6.2 Gentilslutning til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s

En ejendom, der tidligere er frakoblet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s, kan ved hel eller delvis gentilslutning (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Haderslev Spildevand a/s har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der ved nytilslutning kan opkræves på gentilslutningstidspunktet.

Såfremt ejendommen eller virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

7. Ledningsbrud

I tilfælde af brud eller lignende på en drikkevandsledning, kan Haderslev Spildevand a/s reducere ejendommens vandafledningsbidrag. Refusion for en del af vandafledningsbidraget kan ske, når følgende betingelser er opfyldt:

1. Ledningsbruddet må ikke kunne tilregnes kunden som groft uagtsomt eller forsætligt.
2. Det skal kunne dokumenteres, at vandet ikke er tilført kloakanlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s.
3. Ledningsbruddet skal være udbedret af en autoriseret VVS-installatør.

Dokumentation vedrørende punkterne 1-3 skal foreligge som en skriftlig erklæring fra den autoriserede VVS-installatør, som har udbedret ledningsbruddet.

Hvis ejendommen modtager vand fra et privat alment vandværk, skal der foreligge dokumentation for vandspildet fra det pågældende vandværk samt en opgørelse af størrelsen af vandspildet. I mangel af en sådan dokumentation foretager Haderslev Spildevand a/s en skønsmæssig vurdering heraf.

Vandspildet skal vedrøre det seneste afregningsår.

Det reducerede vandafledningsbidrag fastsættes som ejendommens normale årsforbrug med udgangspunkt i de seneste 3 års måleraflæsninger til afregning. Jævnlig aflæsning af vandmåleren, f.eks. en gang om måneden eller en gang i kvartalet, kan bruges som supplerende dokumentation. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalforbruget jf. pkt. 4.2.2.

Haderslev Spildevand a/s kan refundere vandafledningsbidraget for den del af forbruget, der overskrider det årlige normalforbrug tillagt en selvrisko på 50 m³.

Fremsendelse af ansøgning om reduktion fritager ikke ejer for betalingsforpligtelsen i forhold til det løbende forbrug, som derfor skal betales, når det opkræves af Haderslev Spildevand a/s.



8. Diverse bestemmelser

8.1 Målerdata

Ejere af ejendomme tilsluttet anlæg ejet af Haderslev Spildevand a/s og ejere, der er kontraktligt tilknyttet Haderslev Spildevand a/s, har pligt til at medvirke ved aflæsning af målere, og til at videregive oplysninger om vandforbruget til opgørelse af ejendommens afledningsbidrag.

Hvis en ejer ikke medvirker til opgørelse af ejendommens afledningsbidrag, kan Haderslev Spildevand a/s fastsætte et skønnet realistisk forbrug for ejendommen, dog ikke over 600 m³ pr. år. pr. boligenhed.

Kravene til afregningsmålere fremgår af punkt 4.2.3.

8.2 Betalingsvilkår

Betaling af opkrævede eller pålignede bidrag påhviler den til enhver tid tinglyste ejer af en ejendom. Bidrag, som ikke betales til forfald, tillægges renter efter gældende regler herom. Derudover tillægges alle bidrag, som ikke betales til forfaldstid, rykkergebyr i henhold til det til enhver tid gældende takstblad.

Vandafledningsbidraget opkræves hos ejeren af en ejendom, hvis ejendom er tilsluttet Haderslev Spildevand a/s' spildevandsanlæg.

Dog kan ejendomsejeren i de tilfælde, hvor ejendommen er forsynet med vand fra Haderslev Vand a/s, indgå en særskilt aftale med Haderslev Spildevand a/s om, at Haderslev Spildevand a/s forestår opkrævningen på ejerens vegne direkte hos ejendommens lejere eller andre brugere. En sådan aftale forudsætter bl.a. en skriftlig aftale mellem lejer og udlejer; aftalen skal være underskrevet af begge parter. Ejendommens ejer hæfter for betalingen af vandafledningsbidraget, selv om der er indgået en aftale om opkrævning direkte hos lejerne eller brugerne af ejendommen.

Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på ejendommen ikke er den samme, betragtes bygningen som en selvstændig fast ejendom efter tinglysningslovens § 19. I sådanne tilfælde påhviler tilslutningsbidrag ejeren af grunden, hvorimod afledningsbidrag påhviler ejeren af bygningen.

8.3 Klageadgang

Kommunalbestyrelsens afgørelse om godkendelse af betalingsvedtægten er omfattet af betalingslovens § 3. Kommunalbestyrelsens afgørelser og vedtagelser efter denne lov kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Miljøoplysningslovens regler om aktindsigt gælder for almene vandforsyninger, der er omfattet af vandsektorloven. Det gælder både kommunalt ejede og andre almene vandforsyninger.

Kommunalt ejede vandforsyninger er desuden omfattet af offentlighedslovens regler om aktindsigt.

Klager over Spildevandsforsyningens beslutninger i henhold til Betalingsvedtægten kan indbringes for Center for Klageløsning via klageportalen for Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Center for klageløsning tilbyder mægling i tvister mellem forbrugere og erhvervsdrivende. Det er dog en forudsætning, at forbrugeren og den erhvervsdrivende forinden har forsøgt at løse tvisten.

Hvis det ikke er muligt at finde en løsning på tvisten gennem mægling, kan forbrugeren vælge at gå videre med sagen til Forbrugerklagenævnet eller anlægge en sag ved domstolene.

Yderligere information om klagemuligheder kan findes på www.forbrug.dk, hvor betingelser og klagegebyrer også fremgår.

8.4 Vedtægtens ikrafttræden

Haderslev Spildevand a/s kan med godkendelse fra Kommunalbestyrelsen foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler.

Vedtægten træder i kraft den 27. juni 2023. Dermed ophører virkningen af den hidtidige gældende betalingsvedtægt for Haderslev Spildevand a/s. Ikke betalte eller ikke fuldt afviklede bidrag pålignet efter hidtidige betalingsvedtægter bevarer deres gyldighed, og afviklingen fortsætter uændret efter reglerne i den hidtidige betalingsvedtægt.

Bestyrelsen for Haderslev Spildevand a/s har den 15. november 2022 vedtaget denne betalingsvedtægt, som er godkendt af Kommunalbestyrelsen, Haderslev den 27. juni 2023.



Følg os på Facebook og LinkedIn

- en nem og hurtig vej til
oplysning og service online

www.facebook.com/provasdk

www.linkedin.com/company/provas-forsynings-service



Fjoragervej 32
6100 Haderslev
Telefon 73 520 520
info@provas.dk

www.provas.dk